



HOUSEVERTISING

— VASTGOEDMARKETING —

“*Creative without strategy is called 'art'*
Creative with strategy is called 'advertising'”

- Jeff I. Richards

HouseVertising heeft één ambitie: de beste kwaliteit voor de beste prijs.

Dat klinkt nogal algemeen en dat is het ook, dus: wat bedoelen we?

Dit: kristalheldere fotografie en HD-video zónder vervormingen. Nooit meer een ontevreden klant aan de lijn wiens ronde spiegel nu online ovaal wordt weergegeven. U hoeft niet meer aan de bel te hangen over onrealistisch brede deuren of fornuizen die de halve keuken beslaan. Wij weten wat u wilt en leveren dat. U bent de hele dag aan het hollen (gelukkig) dan is het wel zo fijn als u alles bij één partij

kunt bestellen en het ook in één klap goed is.

HouseVertising heeft zich vanaf haar ontstaan gepresenteerd als one-stop-shop voor de makelaardij en vastgoedorganisaties. Wij bieden marketing naar wens, van superscherp geprijsde all-in voordeelpakketten tot specialismen als drones en social media advertising op maat.

FOTOGRAFIE	8	INMETEN	16	TOTAALPAKKETTEN	24
HOOGTEFOTOGRAFIE	10	ARTIST IMPRESSIONS	18	ONZE WERKWIJZE	26
360° FOTO'S	12	VIDEO'S	20	CONTACT	28
PLATTEGRONDEN	14	ENERGIELABEL	22		





“ Housevertising is specialist op het gebied van vastgoedmarketing. Het is onze ambitie uw vastgoed zo compleet mogelijk in beeld te brengen tegen een zo scherp mogelijk tarief. Door onze scherpe prijzen is een professionele vastgoedpresentatie betaalbaar geworden.

Housevertising biedt alle producten aan om uw huis optimaal op Funda en andere platformen te presenteren en de verkoopkansen aanzienlijk te verhogen.

Naast informatie over onze producten, vertellen we graag iets over onze werkwijze en wat u van ons kunt verwachten. Met deze brochure geven we een kijkje in de keuken.

Bedankt voor uw interesse in Housevertising ”

- Bryan Mac Donald, directeur Housevertising



FOTOGRAFIE

De aantrekkelijkheid van de eerste foto van uw object, de zogenaamde 'hoofdfoto', bepaalt in hoge mate de rest van het verhaal. Is die foto kraakhelder en voorzien van blauwe lucht dan is de kans dat een website-bezoeker die pagina opent tot 60% hoger. Heeft u ervoor gezorgd dat ook daar topkwaliteit fotografie de woning uitlicht dan weet u zeker dat u de aandacht van de bezoeker heeft gevangen. Zorg dus voor kwaliteitsfotografie die uw aanbod zo aantrekkelijk mogelijk weergeeft.

€ 99 per woning, excl. BTW



PROFESSIONELE PRESENTATIE

Maak indruk met uw presentatie en laat de beste punten van de woning zien.



BETAALBARE PRIJS

Door onze scherpe prijs wordt de professionele fotograaf betaalbaar.



EERSTE INDRUK

De eerste indruk is onvervangbaar. Maak een positieve eerste indruk met de foto's van de woning.



Hoogtefotografie

Foto's vanaf een 8 meter hoog hoogtestatief.

360° FOTO'S

Bij 360° fotografie wordt een serie foto's gemaakt vanuit één standpunt, maar steeds uit een andere richting. Deze serie foto's wordt vervolgens met speciale software samengevoegd tot één geheel. Door deze aaneenschakeling van de foto's ontstaat er een panoramafoto, oftewel een 360° foto. Met een klik op een zogenaamde 'hotspot' kan de bezoeker een andere ruimte bekijken. De bezoeker bepaalt dus zelf waarnaar gekeken wordt. Er wordt daarom bij 360° fotografie ook wel gesproken over een 'virtuele tour'.

€ 75 per woning, excl. BTW



HOGERE RANKING

De toevoeging van 360° foto's zorgt voor een hogere positie in de resultatenlijst van Funda.



LANGERE BEZOEKTijd

Door de toevoeging van 360° foto's, wordt uw woningadvertentie gemiddeld 2x langer bekeken.



CONCRETE INTERESSE

360° foto's zorgen ervoor dat de online bezoeker bij een bezichtiging concreet geïnteresseerd is in de woning.





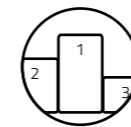
PLATTEGRONDEN

Een interactieve plattegrond biedt zowel een 2D- als 3D beeld van het object. Zo biedt u een potentiële koper de mogelijkheid de woning vanuit verschillende perspectieven te bekijken

en zelf in te delen en/of in te richten. Onze tekenspecialisten gaan op basis van de door u aangeleverde (bouw) tekening(en) aan de slag. Heeft u geen (bouw)tekening? Geen probleem! Wij kunnen de woning voor u inmeten.

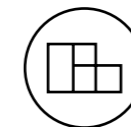
We maken er een schets bij die we kunnen omzetten in een professionele interactieve plattegrond.

€ 35 per woning, excl. BTW



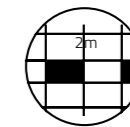
HOGERE RANKING

Een plattegrond zorgt voor een hogere positie in de resultatenlijst van Funda.



ONMISBAAR

Een geïnteresseerde online bezoeker wil graag de indeling van de woning kunnen zien.



INRICHTEN

Geef uw bezoeker de ruimte en mogelijkheid om de woning in gedachten al in te richten.



INMETEN + PLATTEGROND

Het kan voorkomen dat er geen schets of bouwtekening van een woning beschikbaar is. Wanneer een schets of bouwtekening onleesbaar is geworden of ontbreekt, kan de woning ingemeten worden. Dit doen we met speciaal en nauwkeurige inmeetapparatuur. De schets zal vervolgens uitgewerkt worden naar een Funda plattegrond.

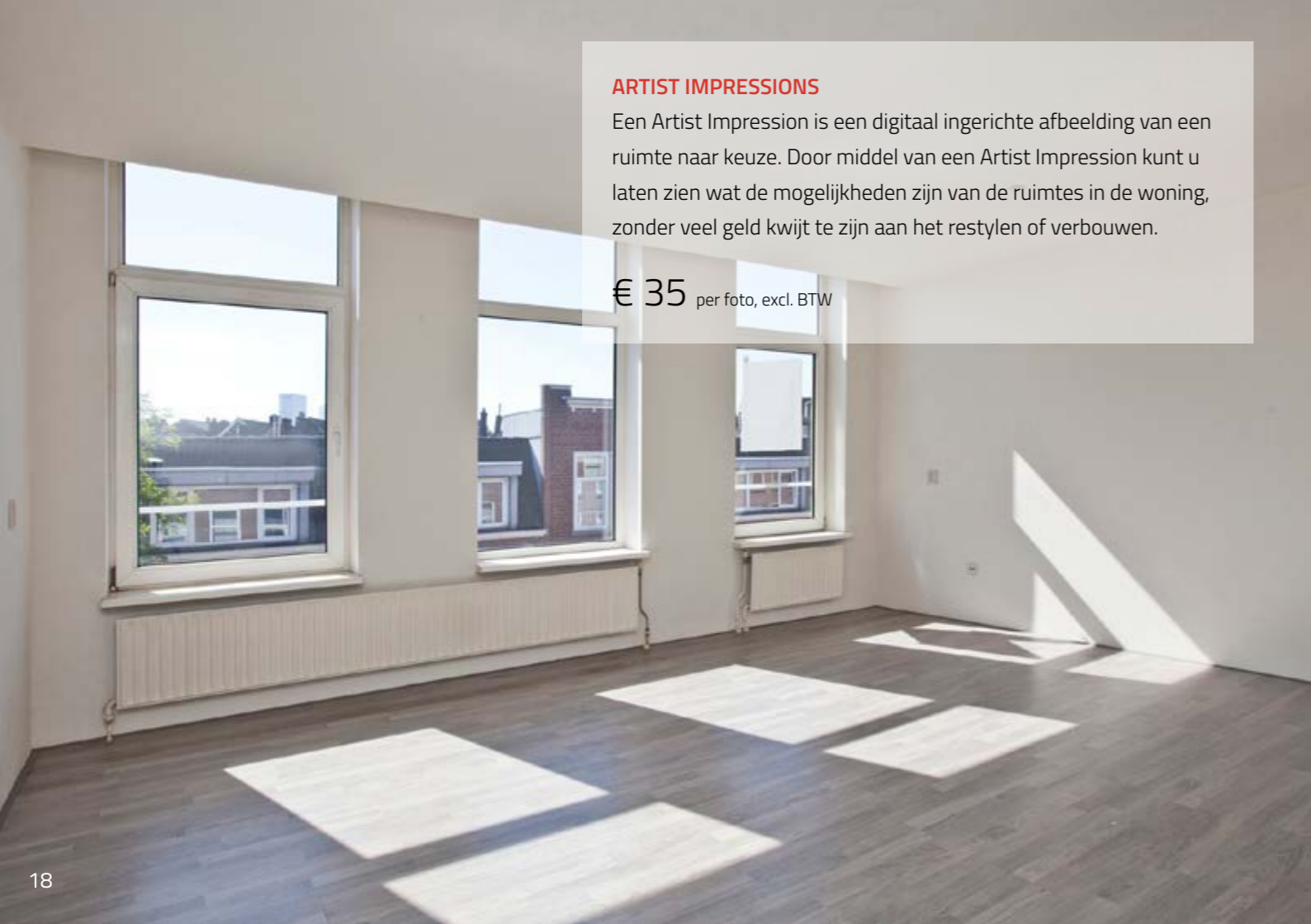
€ 99 per woning, excl. BTW



SNEL EN NAUWKEURIG

Doordat we zelf plattegronden tekenen weten we wat er nodig is om de juiste input te verzorgen.





ARTIST IMPRESSIONS

Een Artist Impression is een digitaal ingerichte afbeelding van een ruimte naar keuze. Door middel van een Artist Impression kunt u laten zien wat de mogelijkheden zijn van de ruimtes in de woning, zonder veel geld kwijt te zijn aan het restylen of verbouwen.

€ 35 per foto, excl. BTW



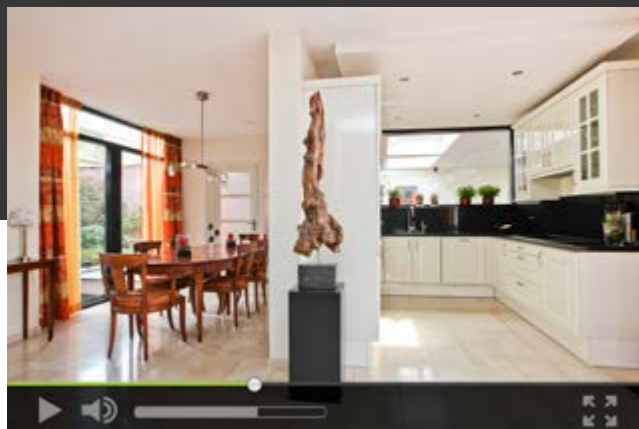
ANDERE STIJL

Niet echt tevreden over de stijl van uw meubels? Wij richten digitaal uw woning opnieuw in.



ONZE EIGEN, UNIEKE STIJLEN

U kunt kiezen uit drie unieke stijlen, gecreëerd door onze Artist Impression specialist.



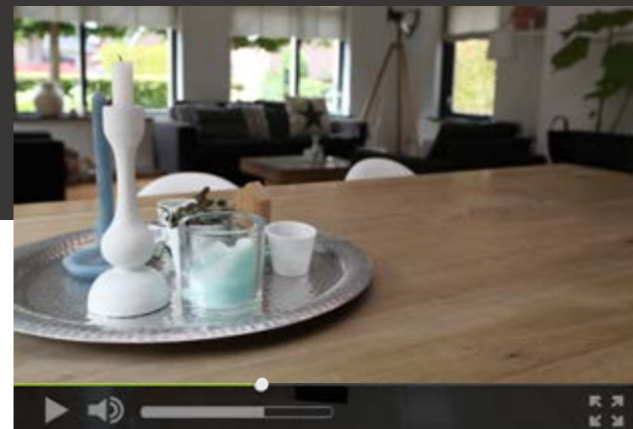
FOTOSLIDESHOW

Laat van de foto's van het huis een slideshow maken om de ranking op Funda te verhogen.

Het toevoegen van een video aan de advertentie op Funda zorgt ervoor dat de ranking hoger wordt. Dit is met een slideshow van de woningfoto's al bereikt.

De video toont een opsomming van de foto's die gemaakt zijn tijdens de professionele fotografie afspraak.

€ 25 per woning, excl. BTW



VASTGOED VIDEO

De meest treffende en complete online bezichtiging realiseert u door middel van een HD video-rapportage.

Een video bij uw presentatie op internet brengt de sfeer van de woning en de directe omgeving over. Met een video kunt u inzoomen op de mooiste en belangrijkste aspecten van het te verkopen object, zoals het uitzicht, de lichtval of authentieke elementen. De online kijker ervaart zo de sfeer optimaal en krijgt een voorproefje op de werkelijke bezichtiging.

€ 275 per woning, excl. BTW

Geschikt voor websites, Youtube en smartphones. Inclusief muziek, logo's en teksten in uw huisstijl en indien gewenst met uw of een professionele stem als begeleiding.



ENERGIELABEL

We ondersteunen de klant in het aanvragen en invullen van de papieren versie. Deze vervangt de DigiD aanvraag. Onze energielabel expert komt bij de verkoper thuis langs om de 10 punten van het energielabel door te nemen en eventuele bewijzen te verzamelen.

€ 75 per woning, excl. BTW



EEN HOGER LABEL

We halen het energielabel door middel van betrouwbare bewijsstukken omhoog.



WERK UIT HANDEN

Voor een scherpe prijs kunnen we een hoop werk uit handen nemen.



ADVIES

We formuleren een advies over hoe het energielabel verder omhoog gehaald kan worden.



TOTAALPAKKET BASIS



Professionele
Fotografie



Plattegronden
Digitaliseren

~~€ 134~~

€ 125

per pakket
excl. BTW

TOTAALPAKKET STANDAARD



Professionele
Fotografie



Inmeten +
Plattegrond

~~€ 198~~

€ 175

per pakket
excl. BTW

TOTAALPAKKET RANKING



Professionele
Fotografie



Virtuele 360°
Tour



Inmeten +
Plattegrond

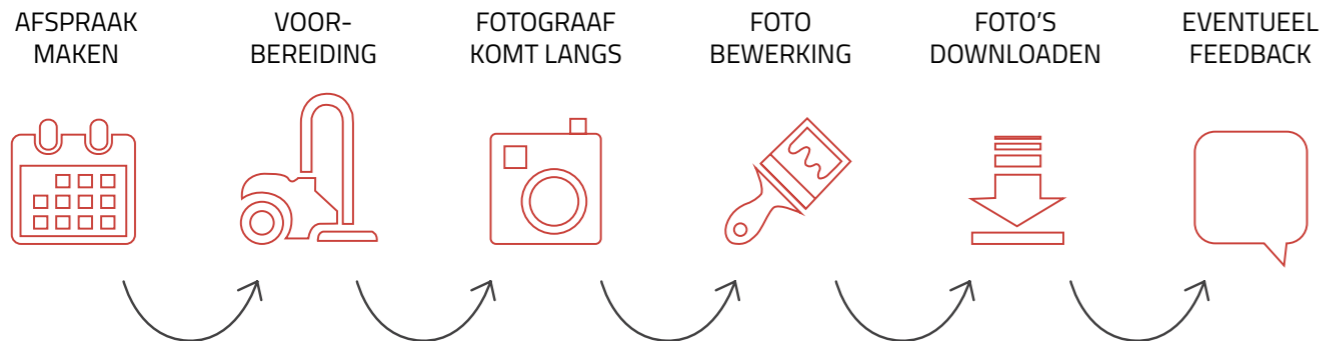


Video
Slider

~~€ 298~~

€ 200

per pakket
excl. BTW

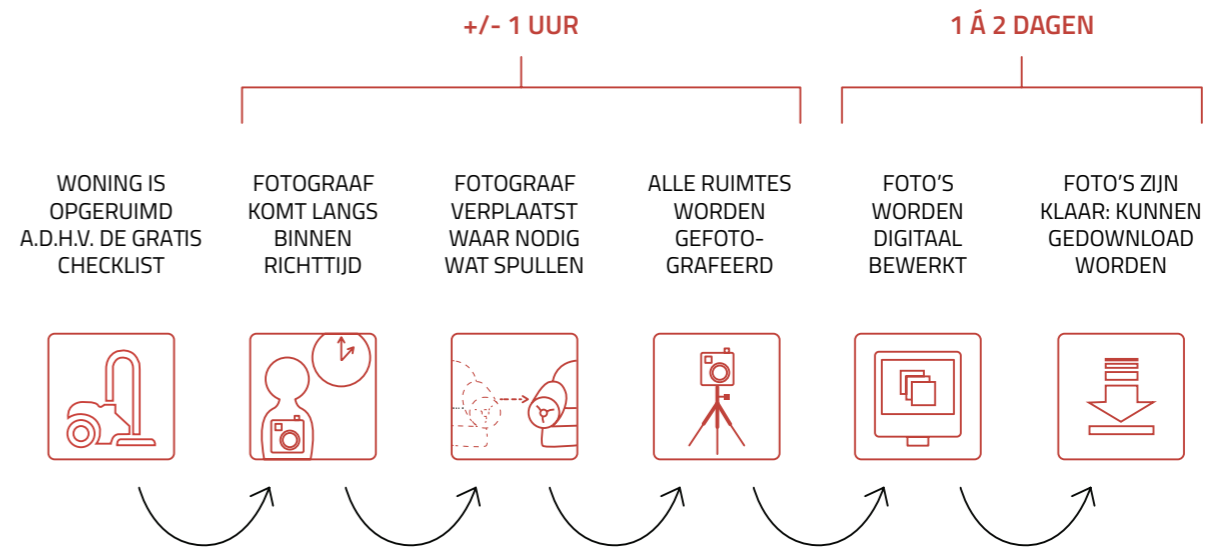


ONZE WERKWIJZE

Voordat de fotograaf langskomt, zijn er een aantal dingen die u zelf kunt doen om de woning foto-klaar te maken.

Download onze gratis stylingtips checklist en zorg ervoor dat uw woning perfect op de foto gezet kan worden.

De stylingtips checklist is te vinden op onze website: www.housevertising.nl/stylingtips





INTERESSE?

Alle producten zijn via onze website te bestellen. Voor vragen kunt u ons bellen of mailen. Dit kan via onderstaande gegevens.

CONTACT

0800 - 1040

info@housevertising.nl
www.housevertising.nl



